

ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE ROZDELENÉ POZEMKY VRBOVÁ

verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy **na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj pozemku v Brezne rozdelené pozemky - Vrbová**

Predmet súťaže:

1. **predmet súťaže : ČASŤ 1 - časť výmery podľa príložného grafického návrhu o výmere 8 173 m² odčlenené z pozemku parc. reg.: C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m², , druh pozemku : trvalý trávnatý porast**
2. **predmet súťaže : ČASŤ 2 – časť výmery podľa príložného grafického návrhu o výmere 5 452 m² odčlenené z pozemku parc. reg.: C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m², , druh pozemku : trvalý trávnatý porast**
3. **predmet súťaže : ČASŤ 3 - časť výmery podľa príložného grafického návrhu o výmere 4 955 m² odčlenené z pozemku parc. reg.: C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m², , druh pozemku : trvalý trávnatý porast**
4. **predmet súťaže : ČASŤ 4 - časť výmery podľa príložného grafického návrhu o výmere 3 168 m² odčlenené z pozemku parc. reg.: C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m², , druh pozemku : trvalý trávnatý porast**

vrátane podielového vlastníctva t.j. podielu k tzv. ceste predmet súťaže X a predmet súťaže Y – ktorý, nie je možné vy súťažiť samostatne do výlučného vlastníctva.

Tento predmet súťaže X a Y slúži ako prístupová cesta k predmetom súťaže 1,2,3,4.

1. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Mesto Brezno vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy **na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj pozemku v Brezne rozdelené pozemky - Vrbová**

Predmet súťaže:

1. **predmet súťaže : ČASŤ 1 - časť výmery podľa príložného grafického návrhu o výmere 8 173 m² odčlenené z pozemku parc. reg.: C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m², , druh pozemku : trvalý trávnatý porast**
2. **predmet súťaže : ČASŤ 2 – časť výmery podľa príložného grafického návrhu o výmere 5 452 m² odčlenené z pozemku parc. reg.: C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m², , druh pozemku : trvalý trávnatý porast**
3. **predmet súťaže : ČASŤ 3 - časť výmery podľa príložného grafického návrhu o výmere 4 955 m² odčlenené z pozemku parc. reg.: C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m², , druh pozemku : trvalý trávnatý porast**

4. **predmet súťaže : ČASŤ 4 - časť výmery podľa príložného grafického návrhu o výmere 3 168 m² odčlenené z pozemku parc. reg.: C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m², , druh pozemku : trvalý trávnatý porast**

vrátane podielového vlastníctva t.j. podielu k tzv. ceste predmet súťaže X a predmet súťaže Y – ktorý, nie je možné vy súťažiť samostatne do výlučného vlastníctva. Tento predmet súťaže X a Y slúži ako prístupová cesta k predmetom súťaže 1,2,3,4.

Tento nehnuteľný majetok bol vyhlásený za prebytočný a súťažné podmienky OVS boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 76/2023 zo dňa 05.04.2023. Oznámenie o konaní súťaže bolo zverejnené v regionálnom týždenníku MY Horehronie dňa 23.01.2024, súťažné podmienky boli zverejnené od 16.01.2024 aj na webovom sídle mesta www.brezno.sk, a na úradnej tabuli mesta. Lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila dňa 15.02.2024 o 11:00 hodine. Zasadnutie komisie na vyhodnotenie OVS sa konalo dňa 20.02.2024 o 15:00 hod.

Na posúdenie predložených návrhov primátor mesta Brezna určil komisiu v zložení :

Ing. Miroslav Fašang – poslanec MsZ,
Ing.arch. Ján Králik – poslanec MsZ,
doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD., IWE - poslanec MsZ,
JUDr. Lucia Ličková – zamestnanec MsÚ,
JUDr. Lenka Klimanová – zamestnanec MsÚ,

Túto komisiu primátor mesta menoval menovacími dekrétmi zo dňa 13.02.2024. Komisia zasadala k vyhodnoteniu súťaže dňa 20.02.2024 o 15 00 hodine, oboznámila sa s podmienkami verejnej obchodnej súťaže v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia súťažných návrhov.

Zasadnutia komisie sa zúčastnili

Ing. Miroslav Fašang – poslanec MsZ, Ing.arch. Ján Králik – poslanec MsZ, doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD., IWE – poslanec MsZ a JUDr. Lucia Ličková – zamestnanec MsÚ a JUDr. Lenka Klimanová – zamestnanec MsÚ. Komisia bola uznášania schopná, členovia komisie si zvolili za predsedu komisie Ing. Miroslava Fašanga a za zapisovateľa JUDr. Luciu Ličkovú

2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie súťažných návrhov (do 15.02.2024 do 11:00 hodiny) **nebol vyhlasovateľovi OVS doručený žiadny súťažný návrh**

Uzávierka doručených súťažných návrhov bola vykonaná komisiou bezprostredne po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov a záznam z nej bol spísaný dňa 15.02.2024 o 12:30 hod.

Na základe vyššie uvedenej skutočnosti komisia konštatuje, že ďalší postup pri posudzovaní návrhov, kontrola dodržania podmienok OVS a výber najvhodnejšieho návrhu sú bezpredmetné.

Činnosť komisie sa skončila dňa 20.02.2024 o 15:20 hodine.

Ing. Miroslav Fašang, v. r.

doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD., IWE, v. r.

Ing.arch. Ján Králik, v. r.

JUDr. Lucia Ličková, v. r.

JUDr. Lenka Klimanová, v. r.

Z titulu, že do OVS nebol doručený žiadny súťažný návrh, súťažná komisia odporúča primátorovi mesta JUDr. Tomášovi Abelovi, PhD., OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov určených na výstavbu priemyselného parku v Brezne časť Rohozná **vyhlásiť opakovane.**

3. Iný postup

.....
.....

Postupovať podľa bodu

V Brezne dňa 20.02.2024

.....
JUDr. Tomáš Abel, PhD.
primátor mesta

Za vyhotoviteľa zápisnice: Lucia Ličková